

グリーンファイナンス 年次レポート

1. 資金充当状況レポート

2024 年 12 月末時点

対象プロジェクト	適格資産又はプロジェクトの概要	充当額
(1) 賃貸戸建「Kolet」事業	賃貸戸建「Kolet」 (非化石証書付実質再生可能エネルギー電力を導入した木造賃貸戸建ファンド事業の対象住宅)	43 億円
(2) グリーンビルディング	一定水準以上のグリーンビルディング認証を取得・更新済、取得・更新予定の物件	-
(3) 再生可能エネルギー事業	再生可能エネルギーに関連する設備の導入又は取得	-
(4) 省エネルギー改修工事	一定以上の省エネルギー効果等が見込まれる改修工事	-
うち、未充当額		-

2. インパクト・レポート

2024 年 12 月末時点

対象プロジェクト	レポート項目	
賃貸戸建「Kolet」事業	○ 「Kolet」累計投資戸数	3,369 戸
	○ 「Kolet」累計投資戸数のうち、太陽光パネル設置件数	177 件
	○ 使用電力量 (2024 年 1 月～2024 年 12 月)	8,686,815kw
	○ CO2 排出削減量 (推計値)	4,812 tCO ₂