

平成 26 年 11 月 27 日

各 位

会 社 名 ケ ネ デ ィ ク ス 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 宮 島 大 祐
(コード番号:4321 東証一部)
問 い 合 せ 先 取 締 役 経 営 企 画 部 長 田 島 正 彦
電 話 番 号 (03)5623-8400

LEED 認証の取得に関するお知らせ

当社の本社が所在する KDX 日本橋兜町ビル(以下「本物件」)の当社グループが利用するフロア部分(以下「KDX 本社オフィス」)に対して、米国の環境対応評価システムである「LEED CI 認証(LEED for Commercial Interiors)」を取得しましたのでお知らせいたします。

記

1. LEED 認証の概要

LEED 認証(Leadership in Energy & Environmental Design、以下「本制度」)とは、米国グリーンビルディング評議会(USGBC:US Green Building Council)が開発及び運用を行っている、建築物と敷地の環境性能評価システムです。本制度は、米国発祥の評価システムですが登録プロジェクトは全世界に広がっており、環境に配慮した建築物の世界的な認証基準として認知が高まっています。

2. 当社の取り組み

当社は、建築物の環境性能に対する格付けである本制度の評価システムの中で、建築物のテナントスペースに対する評価を行うシステムである LEED for Commercial Interiors (LEED-CI) 2009 において、KDX 本社オフィスが「シルバー」ランクを取得しました。

なお、当社 100%子会社であるケネディクス不動産投資顧問株式会社が運用するケネディクス・オフィス投資法人が本物件を保有しており、ビル環境性能等に関する評価システムである DBJ Green Building 認証制度において、本物件は、ブロンズ認証を受けています。

3. 今後の対応

当社グループは、不動産に関する環境関連法令や規則等を順守し、2012 年 5 月制定のケネディクスグループの環境方針に基づき省エネルギーや環境負荷の低減を意識した事業運営を進めていきます。

以上