

平成 25 年 4 月 15 日

各 位

会 社 名 ケ ネ デ ィ ク ス 株 式 会 社  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 宮 島 大 祐  
(コード番号:4321 東証一部)  
問 い 合 わ せ 先 執 行 役 員 経 営 企 画 部 長 田 島 正 彦  
電 話 番 号 (03)3519-2530

### 平成 25 年 3 月末時点の受託資産残高(AUM)について

当社グループの AUM は、下記の通り平成 25 年第 1 四半期末(平成 25 年 3 月末)時点において前期末比約 92 億円の純増となり、計 1 兆 1,270 億円となりましたのでお知らせします。

記

#### <AUM の推移>

	増加額	減少額	純増減額	受託資産期末残高
平成 24 年度	—	—	—	1 兆 1,177 億円
平成 25 年度 第 1 四半期	465 億円	372 億円	92 億円	1 兆 1,270 億円

#### <主な新規案件>

アセットクラス	所在	投資家	当社共同投資
オフィス (野村不動産大宮共同ビル)	埼玉県	ケネディクス不動産投資法人	なし
オフィス	宮城県	海外機関投資家	あり
オフィス開発	東京都	国内機関投資家	なし
物流施設	神奈川県	国内機関投資家	あり
物流施設 (柏物流センター)	埼玉県	日本ロジスティクスファンド投資法人	なし

以 上

注: 当社グループでは、以下の基準で受託資産残高の集計を行っています。

- 当社グループがアセットマネジメント業務等を受託している不動産案件が対象です。
- 取得時の物件購入価格(税抜)で集計し、取得付随費用やバリュアード費用(物件価値を上昇させるための資本的支出)等のコストについては、本来は会計上の簿価を構成するものですが、受託資産残高には含まれていません。
- 当社グループが一時的に自己勘定で取得し、アセットマネジメントを行っている物件が含まれています。また、当社の関係会社が資産運用を受託している J-REIT(ケネディクス不動産投資法人、ケネディクス・レジデンシャル投資法人、および日本ロジスティクスファンド投資法人)が保有する物件も含まれています。
- 受託資産残高は、今後の受託資産の売却等により減少する可能性があります。