

平成 25 年 2 月 7 日

各 位

会 社 名 ケ ネ デ ィ ク ス 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 川 島 敦
(コード番号:4321 東証一部)
問 い 合 せ 先 執 行 役 員 経 営 企 画 部 長 田 島 正 彦
電 話 番 号 (03)3519-2530

投資有価証券に係る償還益の発生見込みに関するお知らせ

当社が保有する投資有価証券の一種である商業用不動産担保証券 (Commercial Mortgage Backed Securities:以下「CMBS」)について、下記の償還益が発生する見込みとなったことをお知らせします。

記

1. 概要

当社が平成 24 年 5 月に購入した以下の CMBS について、裏付け資産である不動産担保ローン等の回収等により、平成 25 年 3 月に約 7 億円の償還益が発生する見込みとなったものです。

本件は、昨年来取り組んできた、セカンダリーマーケットにおける CMBS 投資の一環として投資実行したものです。

<当社保有 CMBS の概要>

額面金額(当社取得分)	2,100 百万円
当社取得価格	1,016 百万円(取得付随費用を含む。)
裏付け資産	国内のオフィスビルを担保としたノンリコースローン等
償還予定額	1,733 百万円

2. 発生の経緯

CMBS の信託受託者から本日付で概算見込み額の提示を受けたものです。上記償還予定額は、それに基づくものであり、今後変動する可能性があります。

3. 業績への影響

平成 24 年 12 月期決算への影響はありません。

平成 25 年 12 月期第 1 四半期(平成 25 年 1 月 1 日乃至平成 25 年 3 月 31 日)決算において、約 7 億円の営業収益及び同額の営業利益を計上する見込みです。なお、平成 25 年 12 月期業績予想は、平成 24 年 12 月期決算短信の公表(平成 25 年 2 月 14 日予定)に併せて開示する予定です。

以 上