

各 位

会 社 名 ケネディクス株式会社

代 表 者 名 代表取締役社長 川島 敦

(コード番号：4321 東証一部)

問い合わせ先 取締役経営企画部長 吉川 泰司

電 話 番 号 (03) 3519-2530

ゴルフ場運営会社の株式売却に関するアドバイザー契約の締結について

当社グループでは、このたびパシフィックスポーツアンドリゾート株式会社（以下「PSR 社」という）との間で、PSR 社が保有するゴルフ場運営会社の全株式の売却に関するアドバイザー契約（以下「本アドバイザー契約」という）を締結いたしましたのでお知らせします。

記

1. 本アドバイザー契約の概要

■ 契約の相手先

- |       |   |                            |
|-------|---|----------------------------|
| (1) 商 | 号 | パシフィックスポーツアンドリゾート株式会社      |
| (2) 所 | 在 | 地 東京都中央区八重洲 2 丁目 10 番 10 号 |
| (3) 株 | 主 | パシフィックホールディングス株式会社 100%    |
| (4) 設 | 立 | 年 月 平成 18 年 2 月            |
| (5) 事 | 業 | 内 容 ゴルフ場、その他スポーツ施設の経営他     |

■ 契約の概要

PSR 社が保有する全国 8 か所のゴルフ場をそれぞれ運営する会社 8 社の全株式の売却に関する助言、その他調整業務等

2. 本アドバイザー契約締結の背景等

当社は、PSR 社の親会社であるパシフィックホールディングス株式会社のスポンサーに本年 5 月より就任しておりますが、今般、当社グループが不動産アセットマネージャーとして保有する幅広い顧客投資家とのネットワークが、PSR 社が保有するゴルフ場運営会社の株式売却において有用であると判断され、本アドバイザー契約の締結に至りました。当社グループでは今後も、不動産アセットマネジメントのノウハウを活用し、課題を有する不動産プラットフォームのリストラクチャリングにおいて収益機会の更なる獲得を目指します。

3. 業績に与える影響

当社グループは、本アドバイザー契約の締結により基本報酬及び一定の売却価格以上で売却を実現できた場合には成功報酬を受領することとなりますが、現時点では当社グループの業績に与える影響は未定です。

以上

本資料には、当社又は当社グループの業績、財政状態その他経営全般に関する予想、見通し、目標、計画等の将来に関する記述が含まれています。かかる記述は、現時点における予測、認識、評価等を基礎として記載されています。また、将来の予想、見通し、目標、計画等を策定するためには、一定の前提（仮定）を使用しています。これらの記述ないし前提（仮定）は、その性質上、将来その通りに実現するという保証はなく、客観的には不正確であったり、実際の結果と大きく乖離する可能性があります。そのような事態の原因となりうる不確実性やリスクの要因は多数あります。その内、現時点において想定しうる主な事項については、当社の公表済みの各種資料の最新のものを参照ください。