

平成 19 年 3 月 6 日

各 位

会 社 名 ケネディクス株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 本 間 良 輔  
(コード番号 4321 東証1部)  
問 い 合 せ 先 取締役CFO 吉 川 泰 司  
電 話 番 号 (03) 3519-2530

## 子会社の異動に関するお知らせ

平成 19 年 3 月 6 日をもって、匿名組合シャテルドン・インベスターズ・ワン及び匿名組合シャテルドン・インベスターズ・ツーが、当社の連結子会社に該当することとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 異動が生じた経緯及び理由

平成 19 年 3 月 6 日付で、シャテルドン・インベスターズ・ツー有限会社を営業者とする匿名組合の出資持分の一部を当社が取得し、匿名組合全体に占める当社の出資比率が過半を超えることとなりました。シャテルドン・インベスターズ・ツー有限会社はシャテルドン・インベスターズ・ワン有限会社へ匿名組合出資しており、いずれの会社に対しても、当社は議決権を有していないものの、実質的に当社が支配していると認められることから、両社を営業者とする匿名組合を、当社の連結子会社とすることとなったものです。

#### 2. 異動する子会社の概要

##### (1) 匿名組合シャテルドン・インベスターズ・ツーの概要

名 称 匿名組合シャテルドン・インベスターズ・ツー  
代 表 者 田中 稔(営業者の代表者)  
所 在 地 東京都中央区八重洲一丁目 4 番 22 号(営業者の所在地)  
組 成 年 月 日 平成 18 年 2 月 10 日  
事 業 の 内 容 不動産投資のための匿名組合出資  
(シャテルドン・インベスターズ・ワン有限会社へ匿名組合出資)  
決 算 期 2 月末、8 月末(年 2 回決算)  
最近事業年度における業績

(単位：百万円)

	平成 18 年 2 月期	平成 18 年 8 月期
営業収益	154	181
営業利益	149	141
経常利益	149	141
当期純利益	149	141
純資産	9,421	9,269
総資産	9,703	9,337

(注) 6 ヶ月決算であります。

(2) 匿名組合シャテルドン・インベスターズ・ワンの概要

名 称 匿名組合シャテルドン・インベスターズ・ワン  
代 表 者 田中 稔 (営業者の代表者)  
所 在 地 東京都中央区八重洲一丁目4番22号 (営業者の所在地)  
組 成 年 月 日 平成18年2月10日  
出 資 者 匿名組合出資者はシャテルドン・インベスターズ・ツー有限会社1名  
事 業 の 内 容 不動産の保有・賃貸  
(不動産信託受益権を保有し、損益を匿名組合出資者へ分配)  
決 算 期 2月末、8月末 (年2回決算)  
最近事業年度における業績

(単位：百万円)

	平成18年2月期	平成18年8月期
営業収益	471	935
営業利益	288	428
経常利益	194	241
当期純利益	154	181
純資産	9,210	8,956
総資産	28,130	27,751

(注) 6ヶ月決算であります。

3. 異動年月日及び匿名組合出資持分の取得の相手先

異動年月日 平成19年3月6日 (匿名組合への出資比率が過半を超えたため)  
相手先 楽天アセットマネジメント(株)他2名  
取得金額 7,200百万円

4. 匿名組合全体の出資比率

	異動前	異動後
当社の匿名組合出資金残高	- 百万円	7,200 万円
当社の匿名組合全体への出資比率	- %	66.5%

5. 今後の見通し

シャテルドン・インベスターズ・ワン有限会社が保有する不動産信託受益権から、保有期間にわたって得られる利益のうち出資比率に応じた分が、当社の連結及び単体への業績に寄与することになります。

個別保有物件ごとの予想保有期間及び売却先が未確定であり、今後の業績への影響については、現在、精査中であります。

以 上