

平成 19 年 2 月 6 日

各 位

会 社 名 ケネディクス株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 本 間 良 輔
(コード番号 4321 東証1部)
問 い 合 っ せ 先 取締役CFO 吉 川 泰 司
電 話 番 号 (03) 3519-2530

平成 18 年 12 月期通期業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成 18 年 7 月 10 日に公表した平成 18 年 12 月期(平成 18 年 1 月 1 日～平成 18 年 12 月 31 日)の業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 通期の業績予想の修正(平成 18 年 1 月 1 日～平成 18 年 12 月 31 日)

(1) 連結

(単位:百万円)

	営業収益	経常利益	当期純利益
前 回 予 想 (A)	22,000	13,300	7,700
今 回 修 正 (B)	27,000	16,400	9,000
増 減 額 (B - A)	5,000	3,100	1,300
増 減 率 (%)	22.7	23.3	16.9

ご参考:前期の実績(平成 17 年 1 月 1 日～平成 17 年 12 月 31 日)

前 期 の 実 績 (A)	13,958	8,113	4,757
-----------------	--------	-------	-------

(2) 単体

(単位:百万円)

	営業収益	経常利益	当期純利益
前 回 予 想 (A)	15,600	11,100	6,700
今 回 修 正 (B)	17,600	13,700	8,300
増 減 額 (B - A)	2,000	2,600	1,600
増 減 率 (%)	12.8	23.4	23.9

ご参考:前期の実績(平成 17 年 1 月 1 日～平成 17 年 12 月 31 日)

前 期 の 実 績 (A)	10,018	7,122	4,574
-----------------	--------	-------	-------

2. 修正の理由

当期においても物件取得が順調に進んでおり、平成 18 年 12 月末のアセットマネジメント受託残高は未完成の開発案件を除き 5,400 億円に達し、管理報酬であるアセットマネジメントフィーも順調に増加しております。

一方、ファンドの物件売却も好調であり、アセットマネジメント事業において、成功報酬であるインセンティブフィーが増加する見込みとなった他、開発案件を中心とする自己勘定投資物件の売却益が予想を上回る見込みとなりました。

また、当連結会計年度より、「投資事業組合に対する支配力基準及び影響力基準の適用に関する実務上の取扱い」(企業会計基準委員会 平成 18 年 9 月 8 日 実務対応報告第 20 号)を適用することとなり、通期業績予想作成時には、連結子会社としていなかった匿名組合を、新たに連結の範囲に含めることとしたことから、連結決算における営業収益及び経常利益が予想を上回る見込みとなりました。なお、この変更による単体決算に与える影響はありません。

上記の結果、連結及び単体ともに、通期の営業収益、経常利益及び当期純利益が予想を上回る見込みとなったため、通期の業績予想を修正することいたしました。

以 上