

平成 20 年 4 月 1 日

各 位

会 社 名 ケネディクス株式会社
代 表 者 名 代表取締役社長 川島 敦
(コード番号：4321 東証一部)
問い合わせ先 取締役 CFO 吉川 泰司
電 話 番 号 (03) 3519-2530

組織改正のお知らせ

当社は平成 20 年 4 月 1 日付で、下記の通り組織改正を行いましたので、お知らせいたします。

記

1. 「リサーチ戦略部」の設立

サブプライム問題に端を発した金融市場の混乱が続く中、当社を取り巻く事業環境も大きく変化しておりますが、不動産投資に実績を有する大手海外投資家による日本の不動産市場への投資拡大が期待されるなど、新たなビジネスチャンスも出てきております。日本の不動産に対する投資意欲を有する国内外の有力投資家に対して、不動産市場及びその投資戦略に関するさらに質の高い情報・分析の提供及び活用を行うことの重要性は一段と高まってきており、これを受けて当社においてはリサーチ戦略部を新たに設立することと致しました。

リサーチ戦略部の主たるミッションとしては、①不動産市場等に関する調査・研究（リサーチ機能）、②国内外投資家に対する当社不動産ファンドへの投資提案（ファンドレイズ機能）、③当社不動産ファンド投資家に対する継続的な情報提供（クライアント・マネジメント機能）などを予定しております。

リサーチ戦略部の責任者として、不動産セクターの証券アナリストとしての実績を有するとともに、不動産業界における幅広い実務経験も持ち合わせる橋本隆氏を新たに招聘いたしました。橋本氏を中心に、付加価値の高い情報・分析を戦略的に活用した事業展開を強化していく所存です。

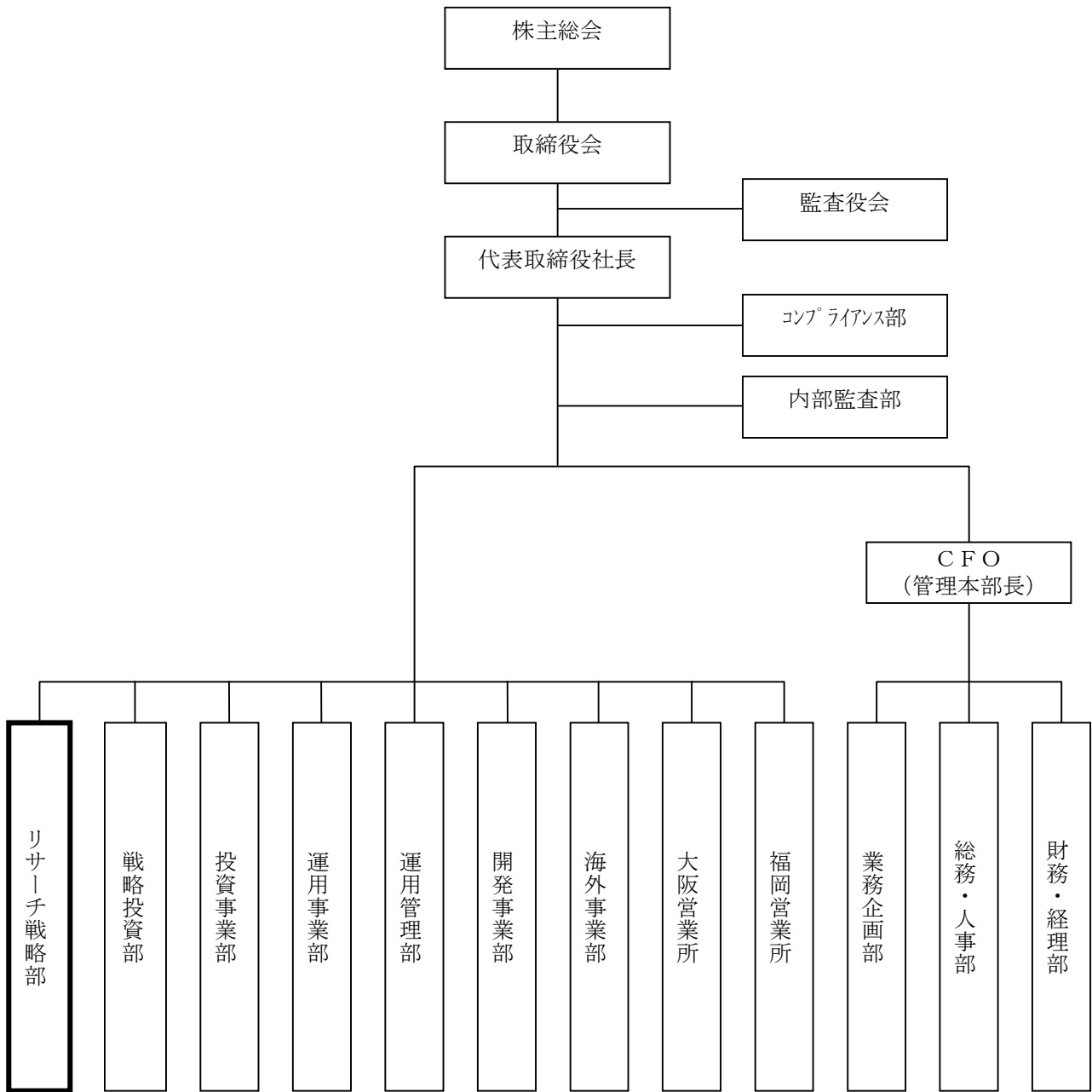
2. リサーチ戦略部責任者の氏名および略歴

氏名（よみがな） 橋本 隆（はしもと たかし）

略歴 京都大学工学部建築学科卒業後、積水化学工業(株)入社し住宅事業本部にてユニット住宅、「セキスイハイム」の商品開発、マーケティングに従事。平成 2 年に証券アナリストに転じ、不動産・建設・住宅業界を担当。平成 6 年よりソロモン・ブラザーズ・アジア証券会社（現 日興シティグループ証券株式会社）。住宅業界での豊富な実務経験、14 年にわたる証券アナリスト業務を通して住宅・不動産実務と証券・金融業務の両面に精、建設・住宅・不動産業界の経営トップ、国内・海外の大手機関投資家と交流を深める。平成 16 年にコンサルティング、不動産ソリューション業務を手がけるブリッジアドバイザーズ株式会社を設立し、代表取締役に就任。コンサルティング業務、不動産ファンドおよび投資法人に対する不動産ソリューションの提案業務などで豊富な実績を収める。平成 20 年 4 月ケネディクス株式会社に入社。アナリスト・ランキングにおいて、インスティテューショナル・インベスター誌不動産セクター1位（平成 11 年）、日本経済新聞社建設セクター1位（平成 9 年～平成 11 年）。

3. 組織図

改正後の組織図は以下の通りとなります。



以 上